



Los beneficios de la detección de incendios inalámbrica de **Notifier** protegen un complejo holandés de viviendas sociales

 **NOTIFIER**[®]
by Honeywell

Un nuevo complejo de viviendas de vanguardia en Ámsterdam diseñado específicamente para atender las necesidades de personas mayores, ahora protege a sus residentes mediante la tecnología inalámbrica de detección de incendios de Notifier by Honeywell. El proyecto fue realizado por la empresa de detección de incendios Voskamp Beveiligingstechniek de los Países Bajos en colaboración con el cuerpo de bomberos local.

Ubicado en Ámsterdam, capital de los Países Bajos, el emplazamiento es un nuevo complejo de cinco plantas que alberga a un gran número de residentes de edad avanzada. Compuesto por 85 unidades de vivienda social, está diseñado para ofrecer la mejor calidad de vida y fue construido especialmente para satisfacer las necesidades de sus ocupantes. En la planta baja hay varios negocios relacionados con la atención sanitaria que incluyen farmacia, fisioterapeuta, médico de cabecera y dentista, así como un salón de belleza y un centro comunitario.

Además de proporcionar excelentes instalaciones, el edificio también cuenta con una infraestructura de servicios diseñada para mantener a los residentes lo más seguros posible. Se ha prestado mucha atención a disponer de los mejores sistemas de seguridad, control de accesos, iluminación automática y llamada de emergencia, y esta filosofía también se aplica al sistema de detección de incendios, que debe proporcionar el aviso más temprano posible en caso de incendio.

Las consecuencias de un incendio donde vivan personas mayores pueden ser desastrosas y nunca ha quedado mejor demostrado que en la residencia de ancianos de Rosepark en South Lanarkshire (Escocia). En enero de 2004, en una despensa se desató un incendio que

se extendió por el edificio y provocó directamente la muerte de 14 residentes. La investigación concluyó que la tragedia se podría haber evitado mediante un plan de seguridad contra incendios adecuado y que algunos residentes podrían haberse salvado si se hubiera llamado antes a los bomberos.

Más recientemente, tres mujeres y ocho hombres murieron en un incendio en una residencia de ancianos de Sapporo, Japón. El incendio comenzó en el edificio de tres plantas mayor tan solo pudieron rescatar a cinco de los residentes.

Por tanto, un sistema de detección de incendios correctamente diseñado, instalado y mantenido es vital cuando se trata de proteger vidas de manera efectiva. El diseño original del complejo holandés especificaba un sistema cableado que fue instalado. Sin embargo, después de consultar al servicio de bomberos local, éste recomendó la instalación de dispositivos adicionales para proporcionar el mayor nivel de protección.

Esto puso a la dirección del edificio ante un dilema, pues no se quería ocasionar ninguna interrupción ni desorden al canalizar el nuevo cableado. Además, cualquier trabajo tendría que hacerse de manera rápida y rentable, algo que sería difícil con un sistema por cable, pues acceder



a todas las habitaciones al mismo tiempo significaría tener que coordinarse con los residentes. Después de evaluar las diversas opciones disponibles, y considerar la recomendación del cuerpo de bomberos local, se decantaron por el sistema de detección inalámbrico Agile de Notifier by Honeywell.

Los sistemas inalámbricos de detección de incendios han experimentado enormes mejoras en los últimos 20 años en términos de fiabilidad, facilidad de uso y rentabilidad, atributos que los convierten en la solución ideal de seguridad de vida para una amplia gama de aplicaciones, incluidos apartamentos e instalaciones de atención sanitaria donde vivan juntas personas mayores, pero manteniendo un elemento de independencia.

Los sistemas inalámbricos de detección de incendios deben cumplir la norma EN 54-25 que garantiza que proporcionen el mismo nivel de protección que sus homólogos cableados. Esta norma especifica los requisitos de funcionamiento de los sistemas inalámbricos, como la comunicación, la redundancia mediante doble batería auxiliar, la duración mínima de la batería, la supervisión mejorada de fallos y ensayos definidos de prueba de productos. Cada dispositivo debe estar marcado con el número de la norma, el nombre del fabricante, el modelo, una marca CE y el número del organismo certificador del producto.

Aunque se debe prestar la debida consideración a la calidad del producto, tal vez el elemento más importante de la instalación de cualquier sistema inalámbrico de detección de incendios sea la inspección del emplazamiento. Anteriormente, este proceso solo se podía realizar visitando el lugar; sin embargo, hoy en día existen herramientas de software que permiten al usuario diseñar y simular la calidad de la red inalámbrica desde una ubicación remota. Los planos del edificio se pueden importar fácilmente a través del software como imágenes o como archivos diseñados por ordenador (CAD) y las redes se pueden probar fácilmente para identificar enlaces de comunicación críticos.

En el complejo holandés, la inspección del emplazamiento fue particularmente importante ya que el edificio tiene forma de "U" y la posterior configuración del sistema necesitaba tener esto en cuenta para lograr la máxima cobertura.

Considerando los problemas tradicionalmente atribuidos a los sistemas inalámbricos, Agile ofrece niveles incomparables de fiabilidad de la comunicación y flexibilidad de instalación, con un método robusto y eficiente por lo que constituye una solución integrada con mayor simplicidad y escalabilidad.

En contraposición a una red en estrella, donde los dispositivos inalámbricos están en comunicación directa con una pasarela vía radio central o con un repetidor y pueden bloquearse, la plataforma de Agile está construida sobre una potente tecnología patentada de malla con múltiples rutas de comunicación para minimizar las interferencias y maximizar la robustez del sistema.

La norma EN 54-25 requiere que los sistemas inalámbricos cumplan tres cuestiones específicas: atenuación del emplazamiento, integridad de la señal de alarma e inmunidad a las interferencias. La diversidad de frecuencia multicanal de Agile asegura que se cumplan estos requisitos, pues múltiples rutas de conexión entre cada transmisor y receptor permiten una comunicación continua y bidireccional.

Si se interrumpe una ruta de conexión, la red de malla redirige automáticamente la señal, lo que proporciona una red segura e ininterrumpida. Cada dispositivo actúa como un direccionador independiente, lo que permite múltiples rutas de comunicación, de modo que si se interrumpe un enlace, todos los dispositivos continúan comunicándose entre sí sin pérdida de cobertura. Además, la capacidad del sistema Agile para cambiar entre hasta 18 canales de radio y dos antenas por dispositivo proporciona una mayor tolerancia a las interferencias, lo que mejora la eficacia general del Sistema.

Las alarmas no deseadas pueden ser un grave problema para cualquier local, pero son particularmente problemáticas en lugares con una gran población de personas mayores debido a la logística que implica la seguridad de las personas con menos movilidad.

Esta situación se puede evitar con un mantenimiento regular que puede identificar problemas con antelación. La herramienta de software de diseño Agile IQ tiene una función de diagnóstico que proporciona una imagen en tiempo real del estado de la red y puede identificar cualquier tipo de fallo. Además, la tecnología de supervisión de Agile predice con precisión el estado de la batería, lo que reduce los requisitos de mantenimiento no planificado y elimina la necesidad de sustituir las baterías en cada inspección.

Con una mínima interrupción, la configuración de la infraestructura de red y de los componentes del sistema de detección de incendios se realizó a tiempo. Se instalaron más de 200 detectores inalámbricos ópticos, así como pulsadores manuales y siete pasarelas que se conectan en red al panel de control Notifier. El complejo tiene ahora un sistema direccionable que brinda visibilidad inmediata de toda la propiedad.

Las instalaciones de seguridad de la vida deben configurarse de acuerdo con los requisitos específicos de un edificio y de las personas que lo habiten. Como demuestra claramente este proyecto, quedaron muy atrás los días en que la detección inalámbrica de incendios podía considerarse una alternativa inferior a la tecnología cableada. El hecho de que un sistema inalámbrico sea rentable y se pueda instalar de manera rápida y sencilla se traduce en que es una solución flexible y segura para viviendas sociales destinadas a personas mayores.

NOTIFIER

C/Pau Vila, 15-19
08911 Badalona
Barcelona - España
902 03 05 45
www.notifier.es

Este documento no está destinado para la instalación. Intentamos mantener la información de nuestros productos actualizada y precisa. No podemos cubrir todas las aplicaciones o anticipar todos los requisitos. Todas las especificaciones están sujetas a cambios sin previo aviso.

© 2018 Honeywell International Inc. Todos los derechos reservados. El uso no autorizado de este documento está estrictamente prohibido.

