



Notifier ofrece al **Hotel Castello di Urio** de cinco estrellas seguridad vital con su tecnología inalámbrica de detección de incendios

 **NOTIFIER**[®]
by Honeywell

Situado en la orilla del bello Lago de Como, Castello di Urío es un hotel y centro de conferencias repleto de historia. Cuando necesitó actualizar su sistema de seguridad de vida sin afectar a la estructura del edificio, los propietarios decidieron utilizar la tecnología de detección de incendios inalámbrica de Notifier

Con su costa espectacular, sus pueblos pintorescos y su magnífico sol, el Lago de Como de Italia presenta a lo largo de su orilla una serie de edificios arquitectónicamente impresionantes e históricamente significativos. El más importante de ellos es Castello di Urío, construido sobre los restos de una antigua fortificación. En el siglo XVIII fue casa de la familia Della Porta y desde entonces ha sido habitado por María Teresa de Habsburgo Lorena, esposa de Charles Albert, rey de Cerdeña.

CENTRO DE EXCELENCIA

Castello di Urío es ahora un hotel de 150 habitaciones y centro de conferencias, y un lugar de encuentro para personas de todo el mundo que vienen a disfrutar de los alrededores y caminar en el inmenso jardín inglés por el que es famoso. Dirigido por la Asociación Le Magnolie, el bienestar del personal, huéspedes y visitantes de Castello di Urío se toma muy en serio y, siendo conscientes de que el sistema de detección de incendios existente estaba llegando al final de su vida útil, decidieron invertir en una nueva infraestructura de seguridad de vida.

Domenico Magnani, Aparejador de Soc. Cooperativa BaSE a r.l. afirma: *“Necesitábamos evitar cualquier interrupción en la operación cotidiana del negocio, perturbaciones en el tejido del edificio y lo que es también importante, garantizar que el nuevo sistema fuera fiable y rentable. Después de evaluar las opciones*

disponibles, decidimos implementar el sistema inalámbrico de detección de incendios Agile de Notifier”.

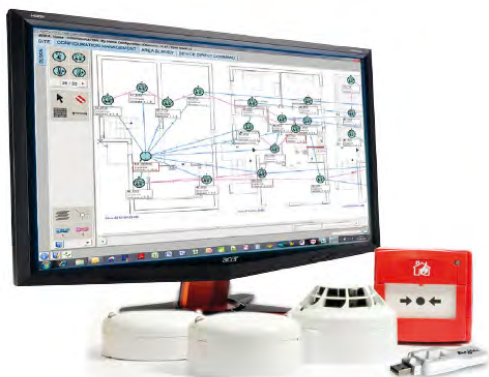
FÁCIL DE USAR

El uso de la tecnología inalámbrica para la detección de incendios ha crecido enormemente en los últimos años y ha demostrado ser especialmente adecuada para su uso en hoteles, donde la flexibilidad de instalación y la continuidad del negocio son requisitos previos y donde el acceso puede ser un problema.

“Los hoteles y centros de conferencias como Castello di Urío suelen ser entornos desconocidos para sus huéspedes y visitantes que tienen poco conocimiento de las rutas de evacuación y regímenes de seguridad contra incendios” comenta **Alessandro Folli**, Product Manager de Honeywell. *“Por tanto, un sistema de detección de incendios correctamente diseñado, instalado y mantenido es vital cuando se trata de una seguridad de vida efectiva. Los sistemas inalámbricos de detección de incendios han experimentado enormes mejoras en los últimos 20 años en términos de fiabilidad, facilidad de uso y rentabilidad, atributos que los convierten en la solución de seguridad de vida ideal para un hotel”.*

IDÓNEOS PARA ESTE FIN

Los sistemas inalámbricos de detección de incendios deben cumplir la norma EN 54-25 que garantiza que proporcionan el mismo nivel de protección que





sus homólogos cableados. Esta norma especifica los requisitos de funcionamiento de los sistemas inalámbricos, como la comunicación, la redundancia mediante doble batería auxiliar, la duración mínima de la batería, la supervisión mejorada de fallos y ensayos definidos de prueba de productos. Cada dispositivo debe estar marcado con el número de la norma, el nombre del fabricante, el modelo, una marca CE y el número del organismo certificador del producto.

Aunque se debe prestar la debida consideración a la calidad del producto, tal vez el elemento más importante de la instalación de cualquier sistema inalámbrico de detección de incendios sea la inspección del emplazamiento. Este proceso debe ser minucioso y exhaustivo, pues gran parte de la configuración posterior dependerá de estos resultados. Anteriormente, este proceso solo se podía realizar visitando el lugar; sin embargo, hoy en día, existen herramientas de software que permiten al usuario diseñar y simular la calidad de la red inalámbrica desde una ubicación remota. Los planos del edificio se pueden importar fácilmente a través del software como imágenes o como archivos diseñados por ordenador (CAD) y las redes se pueden probar fácilmente para identificar enlaces de comunicación críticos.

Se deben registrar todos los resultados de la inspección y los datos deben incluir los niveles de señal de todos los dispositivos vía radio y el nivel de ruido de fondo, así como la confirmación de que estos niveles de señal cumplen las recomendaciones del fabricante.

EL SISTEMA VÍA RADIO

Los sistemas cableados pueden ser difíciles de instalar, requieren mucha mano de obra y por supuesto, implican

el uso de mucho cableado. Por tanto, un sistema así estaba fuera de discusión en Castello di Urio.

Alessandro Folli, Product Manager de Honeywell afirma, *"Considerando los problemas tradicionalmente atribuidos a los sistemas inalámbricos, Agile ofrece una fiabilidad de la comunicación y una flexibilidad de la instalación incomparables con un método robusto y eficiente por lo que constituye una solución integrada con mayor simplicidad y escalabilidad"*.

Los muros y la disposición general de Castello di Urio podrían haber dificultado que un sistema inalámbrico de detección de incendios típico proporcionara el nivel de protección necesario. Sin embargo, en contraposición a una red en estrella, donde los dispositivos inalámbricos están en comunicación directa con una pasarela vía radio central o con un repetidor y pueden bloquearse, la plataforma de Agile está construida sobre una potente tecnología patentada de malla con múltiples rutas de comunicación para minimizar las interferencias y maximizar la robustez del sistema.

SIEMPRE ACTIVADO

La norma EN 54-25 requiere que los sistemas inalámbricos cumplan tres cuestiones específicas: atenuación del emplazamiento, integridad de la señal de alarma e inmunidad a las interferencias. La diversidad de frecuencia multicanal de Agile asegura que se cumplan estos requisitos.

Alessandro Folli comenta: *"Múltiples rutas de conexión entre cada transmisor y receptor permiten una comunicación continua y bidireccional. Si se interrumpe una ruta de conexión, la red de malla redirige automáticamente la señal, proporcionando una red*

segura e ininterrumpida. Cada dispositivo actúa como un direccionador independiente, lo que permite múltiples rutas de comunicación, de modo que si se interrumpe un enlace, todos los dispositivos continúan comunicándose entre sí sin pérdida de cobertura. Además, la capacidad del sistema Agile para cambiar entre hasta 18 canales de radio y dos antenas por dispositivo proporciona una mayor tolerancia a las interferencias, lo que mejora la eficacia general del sistema”.

NO MOLESTEN

Cualquiera que haya tenido que evacuar un hotel en mitad de la noche comprenderá el impacto negativo que tiene un acontecimiento así en la satisfacción del cliente. Además de la intervención innecesaria del personal y el alto coste de los servicios de bomberos y rescate, no debe subestimarse la pérdida de ingresos, el desperdicio de alimentos en los restaurantes y el daño reputacional.

El mantenimiento periódico puede identificar problemas con antelación y la herramienta de software de diseño Agile IQ dispone de una función de diagnóstico que proporciona una imagen en tiempo real del estado de la red y puede identificar cualquier tipo de fallo. Además, la tecnología de supervisión de Agile predice con precisión el estado de la batería, lo que reduce los requisitos de mantenimiento no planificado y elimina la necesidad de sustituir las baterías en cada inspección.

Domenico Magnani, Aparejador de Soc. Cooperativa BaSE a r.l. apunta *“Castello di Urio necesitaba estar plenamente operativo mientras se instalaba el sistema Agile, por lo que el trabajo se realizó en etapas, de modo que en ningún momento estuvimos sin protección contra incendios. La configuración de la infraestructura de red y de los componentes del sistema de detección de incendios se logró a tiempo, lo que es aún más impresionante dado que era la primera vez que nuestro integrador de sistemas había instalado la solución Agile”.*

En Castello di Urio se han instalado más de 250 detectores ópticos inalámbricos, 30 pulsadores manuales y 11 pasarelas, conectados en red al panel de control de Notifier situado en la zona de recepción del edificio. Ahora cuenta con un sistema direccionable que brinda visibilidad inmediata de todo el edificio.

UN NUEVO PARADIGMA

Alessandro Folli concluye: *“Como demuestra Castello di Urio, la detección inalámbrica de incendios ha entrado en una nueva era y han quedado atrás los días en que podía considerarse una alternativa inferior a la tecnología por cable, o utilizarse solo para edificios del patrimonio cultural o como parte de una solución “híbrida”. El hecho de que Agile se pueda instalar rápida y fácilmente lo convierte en la solución flexible, económica y fiable definitiva para hoteles”.*

Este documento no está destinado para la instalación. Intentamos mantener la información de nuestros productos actualizada y precisa. No podemos cubrir todas las aplicaciones o anticipar todos los requisitos. Todas las especificaciones están sujetas a cambios sin previo aviso.

Acclimate® Plus, FlashScan®, NOTIFIER®, and SWIFT® son marcas registradas de Honeywell International Inc. Microsoft® y Windows® son marcas registradas de Microsoft Corporation

© 2018 Honeywell International Inc. Todos los derechos reservados. El uso no autorizado de este documento está estrictamente prohibido.

NOTIFIER

C/Pau Vila, 15-19
08911 Badalona
Barcelona - España
902 03 05 45
www.notifier.es

